

Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	750 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	8
Preço:	2,500,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1998
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin

Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin -- Upravo u Medulinu, jednom od najljepših i sadržajno najbogatijih mjesta u Hrvatskoj, smjestila se ova prekrasna apartmanska kuća. Nalazi se na svega 30 metara od mora te 400m od Medulinske rive. Svi bitni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj blizini dok je Pula udaljena svega 10 minuta vožnje. -- Ova kuća se dijeli na šest apartmanskih jedinica te se u podrumu nalazi velika konoba. Četiri stana se sastoje od jedne spavaće sobe, dok druga dva imaju po dvije spavaće sobe. Svi stanovi su namješteni te renovirani prošle godine. Posebnost ove nekretnine čini njena blizina mora i velika okućnica što je danas na tom području rijetkost na tržištu. Ova nekretnina donosi mnoge mogućnosti novom vlasniku budući da nekretnina ima veliki potencijal. Na okućnici se nalazi veliko uređeno dvorište sa palmama, raznim voćkama, malenim kažuonom koji posjeduje kuhinju i roštilj te predivnim gazebo. Također ima dva pristupna puta što dodaje na praktičnosti nekretnine. -- Ova nekretnina garantira odličnu investiciju. Budućem vlasniku omogućuje dobar prihod od iznajmljivanja apartmana i sigurnost za uloženi novac budući da ovakvih lokacija ima sve manje. Također nudi mogućnost kombinacije mjesta za život i bavljenja turizmom, a velika okućnica daje dovoljno prostora za popratne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: 1037-238

Informações adicionais para contato

Número de referência 567448
interno:
Agency ref id: 1037-238