

**DALMACIJA, OBROVAC Obiteljska kuća 400 m od mora, Obrovac, Casa****Informação do Vendedor**

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DALMACIJA, OBROVAC Obiteljska kuća 400 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	306 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	172,000.00 €
Anúnciado:	12.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Obrovac
Área da cidade:	Obrovac
Poštanski broj:	23450



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	DALMACIJA, OBROVAC Obiteljska kuća 400 m od mora. Kuća se nalazi svega 400m od mora u mirnom i zelenom okruženju. Proteže se kroz dvije etaže sa okućnicom, te parkingom za minimalno 3 automobila. U prizemlju se nalazi kuhinja, u produžetku blagovaona sa stolom za 6 osoba, četiri spavaće sobe, dva kupatila i na svakoj etaži prostrana terasa sa predivnim pogledom. Peć na drva i ugrađena klima za ugodnost u bilo kojem dijelu godine. Pogled kroz prozore daju prirodnu svjetlost prema vanjskom dijelu koji se proteže na predivan zeleni vrt i vanjsku terasu. U sklopu okućnice nalazi se roštilj i vrt. Stambena površina 72 m <sup>2</sup> Zemljište 378 m <sup>2</sup> Vlasništvo 1/1 Bez tereta Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
-----------------------	--

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27493

## Informações adicionais para contato

Número de referência 567647

interno:

Agency ref id: 27493