

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 202 m2, Črnomerec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 202 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	202 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	236 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	08.02.2024

### Condição

Data Construção:	1980.
------------------	-------

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 202 m2 Prodaje se obiteljska kuća površine 202 m2 na zemljištu ukupne površine 468 m2, izgrađena 1980-ih godina. Kuća se sastoji od: - PRIZEMLJA: kojem pripada dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonica, ulazni hal, hodnik, spremište, vešeraj te stubište za 1. kat. - 1. KATA: koji se može koristiti kao zaseban stan s dnevnim boravkom, kuhinjom, 2 sobe, kupaonicom te terasom. Uz kuću dolazi i garaža. Kuća se nalazi u mirnom naselju. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, trgovina, banka te javni prijevoz. Grijanje: centralno etažno plinsko, peć na drva Orijentacija: Zapad - Sjever - Istok - Jug Parking: 2 nenatkrivena parkirna mjesto Cijena: 285.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5105

## Informações adicionais para contato

Número de referência 567949  
interno:  
Agency ref id: 5105