

Vodice, Srma- **NOVOGRADNJA** Dvojna kuća S1 , 300 m od plaže, Vodice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código Postal: 22211

Endereço: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nós: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatomska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vodice, Srma- **NOVOGRADNJA** Dvojna kuća S1 , 300 m od plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	133 m ²
Área de Terreno:	100 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	439,000.00 €
Anúnciado:	08.02.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Vodice, Srma- ****NOVOGRADNJA**** prodaje se dvojna kuća modernog izgleda i iam tri etaže: prizemlje+kat +II.kat. Kuća će se graditi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje . Od opreme izdvajamo: stiropor fasada 10cm, PVC stolarija s roletama, podizno-klizne stijene , kvalitetene podne obloge , moderne kupoanske sanitarije, podno grijanje na struju +toplinska pumpa,predinstalacija za solarne panele, internet/tv instalacije u spavaćim sobama i dnevnom boravku, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku , parking poločan opločnikom... Svakoj kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. Planirani početak gradnje je ožujak 2024. godine a planirani rok završetka gradnje je proljeće 2025. g. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji , od plaže udaljena svega 300m i u blizini svih sadržaja bitnih za ugodan boravak ili stanovanje. S1 kuća ima ukupnu neto stambenu površinu 133,76 m2. Prizemlje se sastoji od natkriveni ulaz, hodnik, tehnička prostorija, praonica , wc, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 18,75m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kat kuće gdje se nalazi hodnik , dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kuaponicom i terasa površine 4,42m2.. Na drugom katu kuće se nalazi treća spavaća soba s kupaonicom i terasa površine 23.03.m2. Kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. CIJENA:439.000€ S2 kuća ima ukupnu neto stambenu površinu 167.26 m2. Prizemlje se sastoji od ulaz, predsoblje, spremište, paronica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 20,05m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kat koji se sastoji od hodnik , dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama , terasa površine 8.65m2 . Na drugom katu kuće se nalazi treća spavaća soba s kupaonicom i terasa površine 17,31.m2. Kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. CIJENA : 439.000€ ID KOD AGENCIJE: 1698

Informações adicionais para contato

Número de referência 567985

interno:

Agency ref id: 1698