

## Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 988 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 264 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 40  
Casas de Banho: 16  
Preço: 2,500,000.00 €  
Anúnciado: 08.02.2024

## Condição

Data Construção: 2001

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo veliku kuću s 14 apartmana, u mirnoj ulici, u okruženju drugih obiteljskih kuća i manjih stambenih zgrada, u blizini trgovine, ljekarne, restorana i kafića, 4 min vožnje udaljenu od stare jezgre Rovinja. Kuća je građena 2001 u mediteranskom stilu. U suterenu se nalazi garaža, tehnička soba (kotlovnica) s instalacijama za centralno grijanje na lož ulje i tri apartmana: - dva jednosobnih stana - jedan dvosoban stan U prizemlju po cijeloj etaži prostira se stan sa pet spavaćih soba, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom, sa dvije terase, 2 kupaonice i wc-om. Na 1. katu su se smijestile : - dva jednosobnih stana - dva dvosobnih stana Na 2. katu su također: - dva jednosobnih stana - dva dvosobnih stana U potkrovlju su dva dvosobnih stana. Svaki stan ima svoju terasu, potpuno namješten i opremljen, postavljen klima uređaj. Raspored soba je prostran i ugodan. Velika ulazna vrata u zgradu od punog drva u reljefnom uzorku i široko osvijtleno suncem unutarnje stubište. Apartmani u kući se iznajmljuju tijekom cijele godine zbog blizine turističkih sadržaja koji nudi Rovinj i neposrednoj blizini centra Rovinja. Za dodatne informacije i razgled stojimo na raspolaganju. Info: Azra Valjevac [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 567992  
Agency ref id: 14810