

Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice, NOVO!!! #prodaja, Žminj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice, NOVO!!! #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 140 m²

Área de Terreno: 1000 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 469,000.00 €
Anúnciado: 08.02.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Condição: Mantido
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Žminj
Área da cidade: Žminj
Poštanski broj: 52341

Peritem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado
Eficiência energética: A+



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica ukupne veličine 140m² koja se sastoji od pred prostora, tri spavaće sobe od koji svaka ima svoje kupatilo, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, wc-a, prostrane terase gdje je smještena ljetna kuhinja te uređena okućnica ukupne kvadrature 1000m² i bazena veličine 40m². Svaka prostorija opremljena je inverterskim klima uređajem te podnim grijanjem putem dizalice topline. Održavanje okućnice uz kompletno automatsko navodnjavanje. Parking osiguran za 4 automobila. NOVO!! Useljivo!! Šifra objekta: K-240 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije

isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 568068
Agency ref id: K-240
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600