

Stan u strogom centru Pule, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Apelido: Istra
Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan u strogom centru Pule
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 70 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 208,000.00 €
Anúnciado: 08.07.2024

Orientation

Orientação: Norte, Sul

Condição

Data Construção: 1900
Última renovação: 2003
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de propriedade: naí
Certificado de inspeção: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u strogom centru Pule od 70 m2. Nekretnina se nalazi na drugom katu od sveukupno tri kata, te se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, ostave i kupatila. Godina izgradnje zgrade je 1900. Renovacije krovišta napravljene prije 15 godina. Novopostavljena pvc stolarija u boji s troslojnim staklom. Brojilo struje i vode su odvojeni za svaki stan. Grijanje putem klima uređaja. Dimnjak postoji te se može staviti u funkciju. Visina stropa u prostorijama je 3.8 m. Nekretnina se prodaje bez namještaja. Uz nekretninu su uključene dvije zajedničke prostorije na katu koje su na raspolaganju za ukupno tri stana, te zajedničko dvorištem. Autobusna stanica je udaljena 5 minuta laganog hoda. Do gradske tržnice treba oko 10 minuta pješke. Ova nekretnina se nalazi u samom centru grada, stoga je idealna za rentanje tijekom turističke sezone, te isto tako je idealna za obiteljski život. Javite nam se!

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 568075

Agency ref id: 371

Telefone de contato: +385 91 497 63 28