

ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Dvije kuće za adaptaciju s dvorištem, Motovun, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Dvije kuće za adaptaciju s dvorištem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m ²
Área de Terreno:	430 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	1
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Dvije kuće za adaptaciju s dvorištem Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara
-----------------------	---

visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne, jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km² čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. 10-ak minuta vožnje od Motovuna, u malom i mirnom mjestu, na prodaju su dvije kuće za adaptaciju. Kuća 1: vodi se kao štala površine 30 m² stambeno (20 m² tlocrtno), samostojeća katnica. Kuća 2: vodi se kao kuća površine 250 m². Suteran površine 100 m² sadrži konobu, dok se prizemlje sastoji od stana površine 129 m² koji ima 4 soba + kupaonicu. Kuća ima i visoko potkrovlje. Priključena je na struju i gradski vodovod te ima izgrađenu septičku. Srednja je u nizu. Prostrana okućnica površine 430 m² nalazi se u građevinskoj zoni i idealna je za izgradnju bazena ili dodatnih sadržaja. Oba objekta zahtjevaju adaptaciju te nakon toga mogu postati zanimljive kuće za najam i za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27567

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 568093
Agency ref id: 27567
Telefone de contato: +385 95 825 4533