

## CRIKVENICA, DRAMALJ -garsonijera na 500m od mora, Crikvenica,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA, DRAMALJ -garsonijera na 500m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	19 m <sup>2</sup>
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	59,000.00 €
Anúnciado:	12.07.2024

### Condição

Última renovação:	2024.
-------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>CRIKVENICA, DRAMALJ -garsonijera na 500m od mora Na prodaju smo dobili garsonijeru u Dramlju, smještenu u prizemlju kuće na svega 500 metara udaljenosti od mora koja predstavlja pravu oazu mira i udobnosti. Ima površinu od 19,03m<sup>2</sup> i garsonijera je trenutno u fazi adaptacije, pružajući novom vlasniku priliku za personalizaciju prostora prema vlastitim željama i potrebama. Unatoč svojoj kompaktnoj veličini, ova garsonijera nudi funkcionalan raspored prostorija, idealan za udoban život ili kao ljetni bijeg od gradske vreve. Blizina mora omogućava lagan pristup plažama i morskim aktivnostima, pružajući osjećaj opuštanja i bijega od svakodnevnog stresa. Lokacija u Dramlju dodatno obogaćuje iskustvo boravka u ovoj garsonijeri, s blazinom restorana, trgovina i ostalih sadržaja koji čine život u ovom području praktičnim i ugodnim. S obzirom na svoju poziciju i trenutni status adaptacije, ova garsonijera predstavlja izvrsnu priliku kako za pojedince, tako i za one koji traže investicijski potencijal u</p>
-----------------------	---

nekretninama uz obalu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
27495

## Informações adicionais para contato

Número de referência 568119

interno:

Agency ref id: 27495