

Vrsar : Obnovljena kuća s dva stana blizu mora!, Vrsar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vrsar : Obnovljena kuća s dva stana blizu mora!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: geminada
Área M2: 130 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 1
Casas de Banho: 1
Preço: 340,000.00 €
Anúnciado: 09.02.2024

Condição

Data Construção: 1930

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Vrsar
Área da cidade: Vrsar
Poštanski broj: 52450



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Ono što ovu obnovljenu kuću s okućnicom čini posebno atraktivnom sigurno je lokacija. Udaljena svega 200 m od mora, sa lijepim, velikim terasama i uređenim

dvorištem te pogledom na more s 1. kata, vjerujemo da će pobuditi vaš interes. Kuća se sastoji od dvije etaže + tavanski prostor 3 3m2 do kojeg vode zasebne stepenice i kojega je moguće urediti u stambeni prostor. Stan u prizemlju površine 41,50 m2 sastoji se od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonice, ostave i velike, prekrasne terase, a stan od 44m2 na prvom katu, identičnog rasporeda, nudi iz sobe i lijep pogled na more. Osim lokacije, najveća prednost ove nekretnine je lijepo, održavano dvorište na kojemu se nalazi uređen pomoćni objekat s terasom i malim vrtom. Parking je udaljen od kuće 80m. ID KOD AGENCIJE: 100-K4275

Informações adicionais para contato

Número de referência 568270

interno:

Agency ref id: 100-K4275