

Kuća PRODAJA, Vrapče, 203 m2, garaža, Zagreb, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine
Nome: Estera
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: gordan@estera-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća PRODAJA, Vrapče, 203 m2, garaža
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	203 m ²
Área de Terreno:	88 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	09.02.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1985
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Área da cidade:	Podsused - Vrapče
Trimestre:	Jačkovina
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Gás, Eletricidade
Eficiência energética:	Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Aquecimento central (própria) de gás
----------------------	--------------------------------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>Održavana i odmah useljiva obiteljska kuća u nizu nudi se na prodaju u Vrapču, ulica Jačkovina. Sastoji se od dva stana koji se mogu koristiti kao jedan (povezani su unutarnjim spiralnim stepeništem) ili odvojeno (postoji i vanjsko stepenište). U suterenu su garaža, predprostor i spremište. Visoko prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom iz koje se izlazi na mali stražnji vrt sa sjenicom, dvije sobe, hodnika s prostorom za garderobu, kupaonice i wc-a. Na prvom katu je dnevna soba, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc i dijelom natkrivena terasa s pogledom na grad. Kuća je sagrađena 1985. godine i zatim su rađene slijedeće adaptacije: - 1989. toplinska fasada Samoborka - 2005. gradnja potkrovlja - 2021. adaptacija potkrovlja (instalacije vode, struje, podovi, zidovi, novi wc, nova kupaonica) - 2021. vanjska ograda - 2022. osvježeni zidovi, periva lak boja u gornjoj kuhinji Grijanje je plinsko centralno a postoji mogućnost grijanja na kruta goriva (dodatni sistem s kotlovnicom). Autobusna stanica se nalazi 20 m od kuće (linija 142) i svakih pola sata vozi do Vrapčanske aleje. Kuća je legalna i posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. Kuću možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: https://my.matterport.com/show/?m=sqDSJW4yJk3 Za sve dodatne informacije i dogovor o pregledu uz najavu molimo na telefon: +385915778465 Suzana</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência 568310

interno:

Agency ref id: 1148