

PREKRASNA VILA U IZGRADNJI U OKOLICI SVETVINČENTA, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREKRASNA VILA U IZGRADNJI U OKOLICI SVETVINČENTA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	190 m ²
Área de Terreno:	615 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional: Vila sa bazenom modernih i jednostavnih linija smještena je na parceli površine 615 m2 u predivnoj okolici renesansnog gradića Svetvinčenat, poznatog po svom kaštelu. Ova elegantna vila kombinira luksuz i funkcionalnost, pružajući savršeno mjesto za udoban i ugodan boravak. Prizemlje vile nudi prostrani dnevni dio koji se sastoji od ulaza, kupaonice, jedne spavaće sobe, blagovaonice spojene s kuhinjom te prostranog dnevnog boravka. Velika staklena stijena omogućuje obilje prirodnog svjetla u dnevnom boravku te pruža prekrasan pogled na natkrivenu terasu i sunčalište s bazenom površine 40 m2. Na katu se nalazi noćni dio vile s hodnikom i tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Svaka soba je pažljivo dizajnirana kako bi pružila udobnost i privatnost. Sobe i dnevni boravak opremljeni su klima uređajima kako bi se osigurala ugodna temperatura tijekom cijele godine. Također, kupaonice i dnevni boravak imaju podno električno grijanje, što dodatno pridonosi udobnosti boravka. Planirani završetak radova očekuje se početkom 2025. godine, što će omogućiti budućim vlasnicima da uživaju u svim luksuzima ove moderne vile u blizini prekrasnog renesansnog gradića Svetvinčenat. Lokacija vile pruža mir i privatnost, dok su istovremeno svi sadržaji i znamenitosti koje nudi regija Istre lako dostupni. Svega 20 minuta vožnje automobilom dijeli vas od prvog aerodroma, grada Pule i prekrasnih plaža Istre, čineći ovu vilu idealnim odredištem za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511185

Informações adicionais para contato

Número de referência 568560

interno:

Agency ref id: IS1511185