

Labin, prizemlje kuće površine 167,30 m2, Labin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, prizemlje kuće površine 167,30 m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 167 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 270,000.00 €
Anúnciado: 12.02.2024

Condição

Data Construção: 2003

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2
espaço de estacionamento
coberto: não

Descrição

Informação Adicional: Labin, prizemlje kuće površine 167,30 m², u naravi 2 stambene jedinice i ured. Mjesto današnjeg slikovitog Istarskog grada Labina, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Labin je gospodarski i turistički centar istočne Istre. Prodaje se prizemlje kuće s pripadajućem dijelom okućnice. Prizemna etaža kuće podijeljena je na 2 stambene jedinice, te uredski prostor. Lokacija je ugodna, tiha s lijepim pogledom i prometna dobro povezana. Smješteni na mirnoj lokaciji na oko 1 km od centra grada, te oko 4 km od mora i Rapca, opremljena, klimatizirana i s centralnim grijanjem na plin. Na okućnici se nalazi roštilj, dječje igralište, natkriveni i nentkriveni parking. Veći stan površine 93,50 m² sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, kupatila te terase. Manji stan površine 40,55 m² sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, jedne spavaće sobe, te kupaonice. Uredski prostor površine, 23.10 m² podijeljen je na dvije prostorije i kupatilo. Ulazna natkrivena terasa je površine 10.55 m². Mirna lokacija s lijepim pogledom na zelenu okolicu te grad dodatna je prednost ove nekretnine, Budućem vlasniku ova nekretnina može biti zanimljiva i kao investicijska nekretnina te može stambene jedinice iznajmljivati (oba stana su kategorizirana) . ID KOD AGENCIJE: 1512

Informações adicionais para contato

Número de referência 568813

interno:

Agency ref id: 1512