

## ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma, Sveti Lovreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1350 m <sup>2</sup>
Preço:	203,000.00 €
Anúnciado:	24.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma Na uzvisini sa koje puca predivan pogled na pitoma polja, vinograde, maslinike i more u daljini smjestio se Sveti Lovreč. Sveti Lovreč je smješten usred bujnih polja lavande u zapadnom dijelu Istarskog poluotoka, u neposrednom zaleđu Vrsara, Poreča i Rovinja i jedan je od najbolje očuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Smještaj gradića na blagoj uzvisini koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja, sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Duž blago razvedene zapadne obale Istre ističe se nekoliko dubokih zaljeva od kojih se Limski zaljev djelomično nalazi u sastavu općine Sveti Lovreč. Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti - proglašen je posebnim rezervatom u moru. Nedaleko Svetog Lovrečana prodaju je ova prekrasna očišćna građevinska parcela površine 1.350 m<sup>2</sup>. Pristup ima s asfaltirane ceste, a voda i struja nalaze se na samoj parceli što olakšava čitav proces gradnje. Zemljište se nalazi u manjem naselju u kojem su pretežno vile za odmor. Pogled na more s prvog kata budućeg objekta. Zemljište je idealno za gradnju jedne ili dvije luksuzne vile s bazenima. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------------------	---

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27632

## Informações adicionais para contato

Número de referência 568832

interno:

Agency ref id: 27632