

## ZADAR, NOVIGRAD - Visoko kvalitetna kamena kuća 150 m od mora, Novigrad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, NOVIGRAD - Visoko kvalitetna kamena kuća 150 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	155 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	23312

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, NOVIGRAD - Visoko kvalitetna kamena kuća 150 m od mora Prodajemo prekrasnu kamenu novogradnju u Novigradu zadarskom. Kuća je u
-----------------------	--

visokom rohu i potrebna su još manja ulaganja. Kuća se sastoji od dvije etaže. Na prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni prostor, blagovaona, wc i terasa, dok su na 1. katu 3 spavaonice i kupaonica. Kuća je potpuno obložena kamenom i građena je u visokim standardima. Kuća ima bazen i 2 parkirna mjesta te spektakularan pogled na more i planinu Velebit. Novigrad je malo ribarsko i turističko mjesto i općina u Zadarskoj županiji u Hrvatskoj. Kako bi se razlikovao od Novigrada u Istri, koriste se još i nazivi Novigrad zadarski i Novigrad dalmatinski. Smjestio se duboko zavučen u zaljevu Novigradskog mora ispod ostataka drevne tvrđave (Fortice) na vrhu strmog brijega. Nalazi se 33 km sjeveroistočno od povijesnog grada Zadra. U najvećoj je mjeri sačuvao svoj izvorni srednjovjekovni izgled i u njemu živi oko 550 stanovnika. Daleko od gradskih gužvi, te popularnih turističkih destinacija Novigrad danas uživa u miru i spokoju nakon stoljeća burne povijesti. Pored dviju uređenih prirodno šljunčanih javnih plaža novigradska obala obiluje malim skrivenim uvalama koje u sjeni tamarisa osiguravaju privatnost i intimu kupaca. More je iznimno čisto i idealno za obitelji s malom djecom. Novigrad je udaljen svega 20 km od zračne luke Zadar a Nacionalni park Paklenica je udaljen 15 tak kilometara zračne linije. Ova divna nekretnina u Novigradu pravo je bogatstvo i pametna investicija za turističku djelatnost ali i za budućnost vaše djece i obitelji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27606

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 568842  
Agency ref id: 27606  
Telefone de contato: +385 98 979 1602