

## VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ, Kaštela, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	260 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	286 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	669,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prilika za ulaganje u Kaštel Lukšić! Posjedujte svoju vilu za cjelogodišnji prihod od najma! Otkrijte šarm Kaštel Lukšića s ovom prekrasnom vilom za 12 osoba! Idealno za pametne investitore koji traže stalan prihod od najma tijekom cijele godine. Ovo imanje od 260 m2, s privatnim bazenom od 10 m*4 m, pravo je utočište mira. Dvokatni raspored: Prizemlje: Samostojeći apartman koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Prvi
-----------------------	--

kat: Prostrani stan s praonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom i terasom za opuštanje. Istaknuto: Spremno za turističko iznajmljivanje: Potpuno namješteno, klimatizirano i pripremljeno za unosno turističko iznajmljivanje. Vanjska oaza: Ograđena okućnica, njegovano uređena okućnica, te 20m2 pomoćnog objekta za kuhanje i izležavanje na otvorenom pod drvenom pergolom. Slikoviti pogledi: Uživajte u pogledu na more iz svog novog doma, udaljenog samo 900 m od najbliže plaže. Praktične pogodnosti: Garaža plus tri parkirna mjesta za život bez muke. Ključne značajke: Privatni bazen Pogled na more Vanjska kuhinja Garaža + 3 parking mjesta Djelujte odmah! Osigurajte ovu vrhunsku investiciju. Vaša vila iz snova čeka vas u Kaštel Lukšiću—vaša vrata za opuštanje i robustan povratak. Ne propustite; investirajte pametno! Za sve informacije obratite mi se s povjerenjem! AGENT: DIJANA JERONČIĆ GSM: +385 99 326 8610 ID KOD AGENCIJE: ST1990

## Informações adicionais para contato

Número de referência      568877  
interno:  
Agency ref id:              ST1990