

## Prodaja predivnog stana u Trinajstićima 110 m2 3S+DB, Kastav, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja predivnog stana u Trinajstićima 110 m2 3S+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	75 m <sup>2</sup>
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

### Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: KASTAV 110 M2 3S+DB Na pola puta od Kastva do Matulja u Trinajstićima, u mirnoj, slijepoj ulici s urbanim zgradama prodajemo komforan trosobni stan s dnevnim boravkom površine 110 m2 te 75 m2 okućnice i dva parkirna mjesta sve u vlasništvu! Stan se nalazi na prvom katu novogradnje s tri stana. Kada se kaže lijep i komforan stan, onda je ovaj stan upravo takav! Sastoji se od odvojenog spavaćeg dijela gdje se nalazi kupaona s kadom i tušem, spavaće sobe sa ugradbenim ormarom i izlazom na terasu, dvije dječje sobe od kojih svaka ima ugradbene ormare. U dnevnom dijelu je gostinjski wc, dnevni boravak, blagavaona i kuhinja. Velike, prozračne i svijetle prostorije s izlazom na prelijepu terasu. U cijenu uključena kuhinja s aparatima . Etažno podno plinsko grijanje. Energetski razred "A+". Odlična stan u odličnoj zgradi s odličnim susjedstvom. Zaista sve preporuke za nekretninu!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11055

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 568942

Agency ref id: 11055

Telefone de contato: 0915459743