

## Crikvenica kuća blizu centra, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Crikvenica kuća blizu centra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	220 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	210 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	13.02.2024

### Condição

Data Construção:	1955
Última renovação:	2010

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional: Na odličnoj lokaciji pri kraju slijepe ulice prodajemo obiteljsku kuću idealnu za turistički najam. Kuća se sastoji od dva stana svaki sa posebnim ulazom. Manji stan je jednoetažni dvosobni u prizemlju sa izlazom u stražnji dvor unutar kojega je i dvorišna zgrada. Drugi stan je u naravi troetažni također sa izlazom u stražnji dvor. U prizemlju je hodnik te spremište, na prvom katu su tri velike spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i balkonima, dok je na vrhu prostrani dnevni boravak, kuhinja, kupaonica te terasa. Pogled na more već sa prizemlja. Odlična lokacija malo povišena ali vrlo blizu centra i mora. Nasuprot kuće je pomoćni

legalizirani objekt sa 4 parkirna mjesta sa mogućnošću kupnje. ID KOD  
AGENCIJE: 2470

## Informações adicionais para contato

Número de referência      568956  
interno:  
Agency ref id:              2470  
Telefone de contato:        +385 91 890 4694