

## Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1250 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	980,000.00 €
Anúnciado:	13.02.2024

## Condição

Data Construção: 1988

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam ovu prostranu kuću na odličnoj lokaciji, svega 2 km od centra grada Poreča. Do mora udaljenost svega 450 m. U glavnoj kući smještena su tri dvosobna stana (prizemlje i kat), radionica te taverna. Svaki stan ima zaseban ulaz. U dvorištu se također nalazi I parking. Posebnost ove kuće je tipična istarska konoba sa ručno izrađenim kaminom. U sklopu prostrane okućnice ove nekretnine, posebno mjesto zauzima izuzetna vanjska konoba za ljetna druženja. Ovaj prekrasan prostor izrađen je od karakterističnog istarskog kamena, pridodajući kući notu autentičnosti. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1613

## Informações adicionais para contato

Número de referência      569108  
interno:  
Agency ref id:            1613