

## Kuća na mirnoj lokaciji, Žminj, okolica, Istra, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća na mirnoj lokaciji, Žminj, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1175 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	13.02.2024

## Condição

Data Construção: 1997

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Žminj
Poštanski broj:	52341



## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: Nedaleko Žminja na mirnoj lokaciji prodajemo kuću u nizu ukupne stambene površine 93m<sup>2</sup>. Nekretnina se prostire na prizemlje i kat. Prvi kat sastoji se od glavnog ulaza koji vodi do kupatila, glavne spavaće sobe i manje spavaće sobe. U prizemlju smjestila se kuhinja, predsoblje gdje se nalazi wc, stepenište za podrum i izlaz na parking, soba za druženje i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz u garažu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja na prvom katu i peći na drva u prizemlju. Nekretnina ima i okućnicu površine od 1175 m<sup>2</sup> gdje se nalazi parking . Mogućnost izgradnje bazena. Kuća ima pristup iz dvije različite ulice. Odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja ili kao kuću za odmor. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3%

uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1612

## Informações adicionais para contato

Número de referência 569109

interno:

Agency ref id: 1612