

## Kuća, 4 apartmana, pogled more, Medulin, Premantura, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Apelido: Debeljak  
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća, 4 apartmana, pogled more, Medulin, Premantura
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	150 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	13.02.2024

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

## Informação Adicional

A Infraestrutura: TV a cabo, Esgoto, Eletricidade,  
Instalação de telefone  
Eficiência energética: Na preparação



## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je novoizgrađena apartmanska kuća u Premanturi sa 4 zasebna apartmana smještena svega nekoliko minuta pješice od ulaza u Rt Kamenjak. Kuća se sastoji od prizemlja, gdje su smještene dva zasebna stana svaki sa dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaona, kupaona, terasa sa izlazom na vrt i parking mjesto. Na prvom katu se također nalaze 2 zasebna stana sa dvije spavaće sobe, kupaona, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na terasu koje pružaju panoramski pogled na zelenilo te pogled na more. Svaki stan posjeduje klima uređaj za potrebe grijanja i hlađenja. Udaljenost od supermarketa je 200, udaljenost do mora 500m te udaljenost do autobusne stanice je svega 2 minute hoda. #prodaja #kuća #apartmanskakuća #rtkamenjak #premantura #medulin

## Informações adicionais para contato

Número de referência 569120  
interno:  
Agency ref id: 1606  
Telefone de contato: +385 98 743 467