

Obiteljska kuća s velikom okućnicom. Građevinsko zemljište. Uhodan turistički posao, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Obiteljska kuća s velikom okućnicom. Građevinsko zemljište. Uhodan turistički posao
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	225 m²
Área de Terreno:	1031 m²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1978
Última renovação:	2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Imanje se nalazi u samom centru Medulina. Položaj nekretnine omogućuje mir i privatnost. Stražnji dio kuće je okrenut prema cesti i ima dostupno do 6 parkirnih mjesta, veliki bonus ukoliko se želite baviti ugošćivanjem turista pošto je rijetkost naći parkirno mjesto. Položaj nekretnine blokira buku te boravkom na terasi, u dvorištu i u stanu imate potpuni mir i privatnost. U paketu se prodaje iznimno vrijedna nekretnina od 225 m2, kvalitetno građena u kojoj su dva odvojena stana. S gornjeg stana se vidi pogled na more. Statički iznimno stabilna i može se nadograditi još jedan stan. 2010. godine je obnovljen krov. 2015. obnovljena fasada. Fasada je 8 cm. U kući su kalijeve peći i na godinu se potroši manje od 5 metara drva. Stanovi su okrenuti na južnu stranu te su zime jako ugodne. Uz kuću tu je i dodatni objekt od 81 m2 koji se uredno iznajmljuje turistima i donosi jako dobar prihod. Uz navedeni objekt je i podrum u odličnom stanju. Dvorište je u ukupnom iznosu od 1031 m2, a dio zemljišta je i građevinsko. ID KOD AGENCIJE: IS1511245

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 569268

Agency ref id: IS1511245