

## Atraktivan dvoetažni luksuzni stan sa pogledom na more, Tar-Vabriga, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Atraktivan dvoetažni luksuzni stan sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	145 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	22 m <sup>2</sup>
Terraço:	96 m <sup>2</sup>
Preço:	512,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Općina Tar-Vabriga smještena je između turističkih središta Poreča i Novigrada, nudeći njihov šarm nadohvat ruke, no ujedno njegujući vlastitu autentičnu ponudu u kojoj dominiraju maslinarstvo i ribarstvo, gostoljubivost domaćih ljudi i tradicija koja se prenosi s koljena na koljeno. Poluotok Lanterna i okolne uvale Tara i Vabriga mjesta su za uživanje u zadivljujućoj ljepoti mora i prirode. Sunčanje i
-----------------------	---

kupanje na uređenim ili pak skrovitim, intimnim plažama, zabava ili sportske aktivnosti, šetnja uz more s nezaboravnim pogledom na obližnji Novigrad i ušće rijeke Mirne... Upravo u staroj jezgri Tara smjestila se ova luksuzna novogradnja sa 5 stambenih jedinica modernog dizajna i najviših standarda čiji je početak gradnje planiran krajem 2024 a u tokom 2025 godine i njen završetak. Svaki stan posjeduje po 2 parking mjesta i/ili terase, te stanovi u prizemlju imaju i bazene sa sunčalištem. Ova zgrada ima već ishodovanu građevinsku dozvolu. Atraktivan dvoetažni stan od cca. 70 m2 neto stambene površine sastoji se nalazi na drugom katu u kojem nalazimo 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobu, open space dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju iz koje se izlazi na balkon sa kojeg možemo uživati u iznimnom pogledu. Stubištem odlazimo na treći kat gdje nalazimo 45,82 m2 natkrivenu i zatvorenu terasu koja se može pretvoriti u još jedan prostor za stanovanje, te 50,81m2 nenatkrivene terase sa iznimnim pogledom na Tarski arhipelag. Za sve detalje nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ  
AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511237

## Informações adicionais para contato

Número de referência      569279  
interno:  
Agency ref id:              IS1511237