

ISTRA, MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	154 m ²
Área de Terreno:	675 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	638,000.00 €
Anúnciado:	25.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka. Graniči s gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša na Labinštini. Općina Marčana obuhvaća u cijelosti katastarske općine Kavran, Lobarika, Krnica i Marčana, veći dio katastarskih općina Rakalj i Filipana, te manje dijelove katastarskih općina Galijana, Muntić, Valtura i Vodnjan. Prodaje se moderna
-----------------------	--

prizemnica s bazenom veličine 154 m2. Ova samostojeća prizemnica se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju svoju kupaonicu te jedna dodatna kupaonica. Opremljena je PVC vanjskom stolarijom sa roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, velikim kliznim stijenama, alarmnim sustavom, video nadzorom, klima uređajem u svakoj prostoriji te je napravljena priprema za podno grijanje. Vila ima lijepo uređenu i modernu okućnicu gdje je smješten bazen sa pripremom za grijanje bazena, te lijepa ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i roštiljem. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Prodaje se u potpunosti namještena, sa ugrađenim kvalitetnim uređajima i namještajem. Vlasništvo uredno, 1/1 bez tereta. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27783

Informações adicionais para contato

Número de referência 569490

interno:

Agency ref id: 27783