

DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG, Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	67 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	13 m ²
Preço:	201,420.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Bili brig
Poštanski broj:	23000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG Stan S3 - Prizemlje - Planirani završetak gradnje 12/2024. Predstavljamo vam novu stambenu zgradu sa 10 stanova u Zadru, u najvećoj i najmnogoljudnijoj gradskoj četvrti - Bili Brig, unutar koje se nalaze apsolutno svi sadržaji koji su potrebni za kvalitetan građanski život. Zgrada se sastoji od 3 kata te ukupno 10 stanova. Svakom od stanova pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta te ostava u podrumu zgrade. Prilikom izgradnje i opremanja koriste se iznimno kvalitetni materijali od čega valja izdvojiti : Konstrukciju od armiranog betona Termoizolacijsku fasadu od stiropora debljine 10 cm Aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i komarnicima Protuprovalna i vatrootporna vrata Prvoklasna keramika sa imitacijom drveta Mogućnost izbora boja parketa i keramike Walk-in tuš, visokokvalitetne sanitarne instalacije i bojler u kupaonici Klimatizaciju s pojedinačnim jedinicama za svaku prostoriju Podno grijanje u kupaonici Videoportafon Očekivani energetski certifikat = A+ STAN S3 Stan S3 se nalazi u prizemlju zgrade te je ukupne površine 67,14m² dok njegova unutarnja stambena površina iznosi 58,39m². Sastoji se od otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (18,10m²), hodnika (6,13m²), dvije spavaće sobe (9,29m² i 9,67m²), kupaonice (3,32m²), WC-a (1,44m²) te loggie (13,92m²). Uz to, stanu pripada i ostava (5m²) u podrumu zgrade kao i dva parkirna mjesta ispred zgrade (12,5m² x2). Grijanje u stanu biti će izvedeno uz pomoć klima jedinica i podnog grijanja. Podno grijanje će biti instalirano u kupaonici a prema zahtjevu kupca i u prostorima kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, a hlađenje+grijanje biti će izvedeno pomoću klima uređaja te svaka prostorija dobiva vlastitu jedinicu. LOKACIJA Ova zgrada nalazi se u samome središtu Bilog Briga, najveće četvrti u gradu Zadru. U samoj blizini možemo pronaći sve što je potrebno za kvalitetan život (Škole, vrtići, ugostiteljski objekti, benzinske postaje, marketi i supermarketi, pošta, banke itd.). Također udaljenost od strogog centra grada i mora iznosi cca 2500 metara. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak moguć 7/7 uz prethodnu najavu. Obratite nam se s povjerenjem, Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062168

Informações adicionais para contato

Número de referência 569569
interno:
Agency ref id: DA100062168