

## OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA, Cres, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	13.07.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Cres
Área da cidade:	Cres
Poštanski broj:	51557



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK CRES, GRAD CRES, izutetan 2s+db u prvom redu od mora. Prodajemo ovaj predivan 2s+db stan na top lokaciji udaljen svega 20metara od mora i plaža, te par minuta pješice do centra stare jezgre grada Cresa. Stan S-5 sveukupne
-----------------------	--

stambene površine od 104,46m<sup>2</sup> nalazi se visokom potkrovlju kompletno adaptirane kuće s pet stanova. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg izlazimo na zatvorenu loggiu opremljenu s ljetnom kuhinjom, dvije spavaće sobe i dva kupatila. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta. Ovaj prekrasan kompletno moderno i dizajnerski namješten stan kao takav se i prodaje. Čisto vlasništvo uredna dokumentacija, odmah dostupno. Neponovljiva prilika i sama lokacija daje ovoj nekretnini posebnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27671

## Informações adicionais para contato

Número de referência      569738  
interno:  
Agency ref id:              27671