

Istra, Pula, Valdebek, samostojeća kuća 230m s pomoćnim objektima, okućnica 991m2 #prodaja, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pula, Valdebek, samostojeća kuća 230m s pomoćnim objektima, okućnica 991m2 #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 220 m²

Área de Terreno: 991 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 350,000.00 €
Anúnciado: 16.02.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula prodaje se samostojeća kuća koja se nalazi na okućnici veličine 991m². Sastoji se iz prizemlja i prvog kata. Svaka etaža kuće ima 94m². U prizemlju se nalazi stan s jednom spavaćom sobom, velikim dnevnim boravkom, kuhinja s blagavaonom, kupaonicom te terasa. Na prvom katu je prostran stan s dvije spavaće sobe, kuhinja, blagavaona, dnevni boravak s velikom terasom te kupaonica. Kuću je potrebno adaptirati. Na okućnici se nalaze i dva pomoćna objekta od 33m² i 13m² te garaža od 26m². Odlična lokacija udaljena od centra grada pule svega 1,5km te od mora i plaže za kupanje 2km. #prodaja Šifra objekta: K-241 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo

uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili
Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3%
+ PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 569924
interno:
Agency ref id: K-241
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505