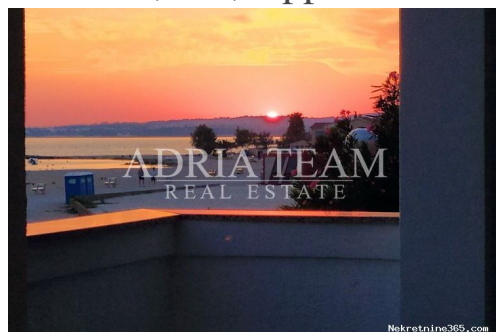


APARTMANI 3u1, IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA, VIR - ZADAR, Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMANI 3u1, IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA, VIR - ZADAR
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108.80 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	16.02.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
-------------------	-------------------------------

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se apartman s otvorenim pogledom na more, prvi red do mora, Vir - Zadar APARTMAN 1 - prizemlje - ulazni prostor i hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedna kupaonica, ostava, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i terasa od 24 m2. Ukupna neto površina apartmana je 90,90 m2. Dodatno apartmanu pripadaju i dva parkirališna mjesta te vrt površine 61,82 m2. Sveukupna neto stambena površina apartmana s 2 parkirališna i vrtom iznosi 115,10 m2. Namješten i odmah useljiv - 385000 EUR APARTMAN 2. i APARTMAN 3. - 1. kat - ulazni prostor i hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedna kupaonica, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i terasa od 24 m2; 1 spavaća soba. 1 kupaonica, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, balkon (6m2). Ukupna neto površina etaže je 108,80 m2 - 390000 EUR MOGUĆNOST PREGOVORA OKO CIJENE! - More i plaža - 10 m! - Prozori su od PVC materijala. - Termo fasada je debljine 8cm. - Podovi su obloženi laminatom i pločicama. - Grijanje je osigurano putem električnih mramornih ploča u svakoj prostoriji. - U apartmanu se nalazi jedan klima uređaj. - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - Mirna i tiha pozicija; Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-025N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 569932

Agency ref id: 24-025N