

## Novogradnja Banja Luka stan 57m2 sa dvije spavaće sobe u izgradnji TOP LOKACIJA, Banja Luka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Hadis Kadić

Nome: Hadis

Apelido: Kadić

Nome da empresa: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

País: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Código Postal: 71000

Endereço: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Sobre nós: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Comum

Titulo:	Novogradnja Banja Luka stan 57m2 sa dvije spavaće sobe u izgradnji TOP LOKACIJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	7
Quartos:	3
Preço:	116,574.00 €
Anúnciado:	19.02.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	12.2024



## Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Republika Srpska
Província:	
Cidade:	Banja Luka
Poštanski broj:	78000

## Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	Stanpromet.ba agencija za nekretnine najavljuje za prodaju vrhunske stanove u izgradnju na prestižnoj lokaciji Bulevar Srpske vojske, Stambeno poslovni kompleks A Block SPO Delta 1 - Banja Luka, u neposrednoj blizini tržnog centra Mercator i Delta Planet-a, fakulteta, nove teniske sportske arene, zgrade vlade, stadiona FK Borac. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi od 7 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, ukupno stambenih jedinica 42 , stanovi sa dvije spavaće sobe od 57m2 dostupni na etažama od prvog do zadnjeg sprata. Za ažurnu informaciju dostupnih stanova/spratova molimo vas da nas kontaktirate. Na prizemlju su projektovane garaže i poslovni prostori, kao i parking mjesta ispred i oko zgrade. Stan sa ponude sa dvije spavaće sobe od 57m2 sastoji
-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom, dvije spavaće sobe , kupatila i balkona. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana pritu požarna i protiv provalna. Uz stan moguće izvršiti kupovinu garaže po cijeni od 30000KM sa PDV-om. Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 4000 sa PDV-om. Rok završetka radova je 31.12.2024 god. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830 830 ID KOD AGENCIJE: 502616

## Informações adicionais para contato

Número de referência      570144  
interno:  
Agency ref id:              502616