

## Ilovik-kuća sa tri stana, pizzerijom, slastičarnom i kušaonom vina, Mali Lošinj, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Ilovik-kuća sa tri stana, pizzerijom, slastičarnom i kušaonom vina  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 330 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Casas de Banho: 3  
Preço: 50,000.00 €  
Anúnciado: 19.02.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Mali Lošinj  
Área da cidade: Ilovik  
Poštanski broj: 51550

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Ilovik - centar Iznajmljujemo na više godina novouređenu kuću sa tri stana i velikim poslovnim prostorom u prizemlju za pizzeriu, slastičarnicu i fast food sa terasom. Kuća ima dva dvosobna stan cca 60 m<sup>2</sup> i jedan dvoetažni stan od cca 100 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor je veličine 110 m<sup>2</sup> i ima vanjske terase cca 120 m<sup>2</sup> Idealno za obitelj koja se želi baviti ugostiteljstvom i turističkim najmom stanova. ID KOD AGENCIJE: 200-N7972

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 570204

Agency ref id: 200-N7972