

Istra, Pula, Veruda, stan 70m2, 2SS + DB, prvi kat, garaža #prodaja, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Veruda, stan 70m2, 2SS + DB, prvi kat, garaža #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70.20 m ²
Andar:	1
Quartos:	4

Casas de Banho: 1
Preço: 223,000.00 €
Anúnciado: 19.02.2024

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto,
ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Veruda prodaje se stan na prvom katu ukupne veličine od 70,20m2. Sastoji se od : ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagavaonom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone, terase, spremišta u podrumu i garaže u vlasništvu. Odlična lokacija u mirnoj i slijepoj ulici bez prometa. Udaljenost od centra grada Pule 10 minuta hoda te od tržnice Veruda 5 minuta hoda. U blizini autobusna stanica, škola, vrtić, supermarket te more i plaža za kupanje. Čisto vlasništvo #prodaja
Šifra objekta: S-743 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina

ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od
3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 570222
interno:
Agency ref id: S-743
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505