

## ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s vrtom i parkingom - NOVOGRADNJA!! Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | ISTRA, BANJOLE 2S+DB stan s vrtom i parkingom - NOVOGRADNJA!! |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 80 m <sup>2</sup>   |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 3   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Tamanho Garden:  | 12 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 243,000.00 €  |
| Anunciado:       | 22.11.2024  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2024 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Medulin           |
| Área da cidade:   | Banjole           |
| Poštanski broj:   | 52203             |



### Peritem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Estacionamento

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|------------------------------------|---|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Prodaje se 2S+DB STAN s vrtom i parkingom 80 m2 u Banjolama - NOVOGRADNJA! Stan se nalazi u prizemlju kvalitetne novogradnje. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupaone, hodnika i lođe ukupne stambene površine 60 m2. Vrt ima reduciranu površinu od 12 m2, parkirno mjesto reducirane površine 3 m2, te stanu pripada i spremište reducirane |
|-----------------------|---|

površine 4,50 m2 sveukupne neto površine 80 m2. Na odličnoj lokaciji 600 m od prvih divljih i uređenih plaža u Banjolama. Dostupnost svih sadržaja za život modernog čovjeka. Odličan stan za privatne svrhe ali i kao investicija u turizmu. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27860

## Informações adicionais para contato

Número de referência      570251  
interno:  
Agency ref id:            27860  
Telefone de contato:      +385 97 757 1657