

ISTRA , UMAG kuća 250 m od mora!, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA , UMAG kuća 250 m od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	455 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	780,000.00 €
Anunciado:	13.07.2024

Condição

Data Construção:	1980
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: ISTRRA , UMAG kuća 250 m od mora! Kuća sa projektom za renovaciju , odlična prilika za investiciju. U malenom ribarskom mjestu Zambratija, smještenom na zapadnoj strani istarskog poluotoka, između Umaga i Savudrije, nalazi se ovaj projekt sa izgrađenim objektom kao odlična prilika za investiciju. Objekt je udaljen 250 metara od obale, koju karakteriziraju pješčane, kamene i šljunčane plaže najljepše na ovom dijelu Istre, te kristalno čisto more azurne boje. Na ukupnoj površini parcele od 655 kvadrata, trenutno se nalazi izgrađena kuća sa tri apartmana u dvije etaže, u prizemlju dva apartmana ukupne površine 100 kvadratnih metara i na katu jedan apartman površine 100 kvadrata. Uz kuću se nalazi garaža površine 60 kvadratnih metara, dovoljne za smještaj automobila . Sa terase gornjeg apartmana i ravnog krova garaže pruža se pogled na more. Oko kuće je dovoljno prostrana okućnica u kojoj je moguće izgraditi bazen. Kuća je spojena na ukupnu komunalnu infrastrukturu – struja, vodovod i kanalizacija. Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27670

Informações adicionais para contato

Número de referência 570268
interno:
Agency ref id: 27670