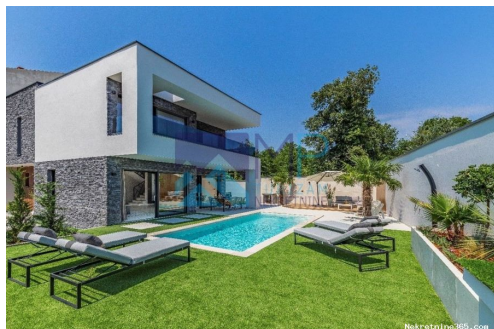


Medulin, luksuzna vila sa bazenom, 800 m od mora, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Apelido: Šekerija
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Email: info@mp-nekretnine.hr
Alternativo:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Código Postal: 52203
Endereço: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Medulin, luksuzna vila sa bazenom, 800 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	129 m ²
Área de Terreno:	268 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1,280,000.00 €
Anúnciado:	19.02.2024

Condição

Data Construção:	2020
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
Certificado de inspeção:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	TV a cabo, Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética:	A



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	U samom srcu Medulina, u mjestu smiraja i bogate tisućljetne prošlosti smjestila se luksuzna vila sa bazenom na parceli od 425 m2. U prizemlju se nalazi
-----------------------	--

jedinstven koncept open space dnevnog boravka, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, wc i terasa sa izlazom na bazen i sunčalište. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasa. Vila smještena u mirnoj četvrti nudi sve što očekujete od vrhunskog luksuznog smještaja, krenuvši od visoko kvalitetnih materijala, high-end luksuznog Nizozemskog design ineteriera, Dan Kuchen kuhinje, ručnog rada ormara/kreveta i mnogih drugih pogodnosti što podiže standard ove ljepotice koju dijeli nekoliko koraka od mora. Uz modernu opremljenost i elegantan namještaj, vila sadrži teretanu, igraonu, saunu, 6 Mitsubishi klima uređaja, podno grijanje u čitavoj vili, 6 televizora, punjač za električne automobile, grijani bazen sa masažnim mlaznicama, kapiju na automatsko otvaranje, parking za 2-4 automobila te svu pripremu za krovnu terasu, uključujući pripremu za solarne panele. Zbog svog čistog mora, blage klime te obilje staza i šetnica, Medulin je postao destinacija mnogobrojnih zaljubljenika u outdoor sportove i aktivne odmori (od vožnji biciklom, jedrenja, sportova na vodi...). Upravo zbog toga, jer aktivni odmori postaju sve popularniji ova nekretnina nudi veliku mogućnost namjene u turizmu, jer do sada ima i odlične review-e od strane gostiju i veliku popunjenost. Na atraktivnoj lokaciji dovoljno da pruži mir, a dovoljno blizu da su svi sadržaji dostupni. Unikatna nekretnina koju vrijedi pogledati! Za više informacija, na raspolaganju Vam stoji MP NEKRETNINE!

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 570287
Agency ref id: 616
Telefone de contato: +385 95 2777 177