

## STAN U PRIZEMLJU, NOVOGRADNJA -B2, Labin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN U PRIZEMLJU, NOVOGRADNJA -B2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	52 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	178,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2025.
------------------	-------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional: Stambeno-poslovna zgrada u izgradnji nudi idealnu kombinaciju udobnog života i praktične lokacije. Smještena na pješačkoj udaljenosti od centra grada i svih potrebnih sadržaja, ova zgrada pruža jednostavan i komforan način života. Stanovi se prodaju nenamješteni, što omogućuje novim vlasnicima da ih personaliziraju i prilagode prema vlastitim preferencijama. Stan ukupne površine 52,25 m2 sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, spremišta i kupaonice. Stan nudi izlaz na natkrivenu terasu. U sobama biti će postavljen laminat, u ostalim prostorijama keramika, prodaje se nenamješten. U cijenu je uključena stavka PDV-a te se ne plaća se porez na promet nekretnina. Parkirno mjesto je moguće kupiti uz nadoplatu. Bez obzira jeste li u potrazi za trgovinama, restoranima, školama ili zabavnim sadržajima, sve je na dohvat ruke. Bilo da se radi o šetnji uz more, istraživanju lokalnih znamenitosti ili uživanju u lokalnoj kuhinji, sve je lako dostupno iz ove lokacije. Sve u svemu, ovo je idealno mjesto za one koji traže spoj praktičnosti, udobnosti i blizine svim bitnim sadržajima grada. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511297

## Informações adicionais para contato

Número de referência 570391

interno:

Agency ref id: IS1511297