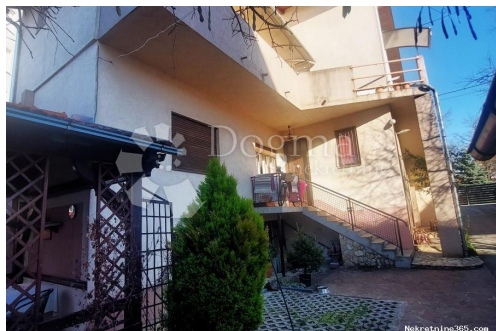


## Zgreb, kuća u Rudešu, prodaja ili zamjena, Trešnjevka - Sjever, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zgreb, kuća u Rudešu, prodaja ili zamjena
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	318 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	387 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	D
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Kuću na izvrsnoj lokaciji u Rudešu, s 4 etaže po 79,70m2 (suteren, visoko prizemlje, kat i potkrovlje), prodajemo ili mijenjamo za stan, kuću ili zemljište na
-----------------------	--

zapadnoj strani Zagreba; U visokom prizemlju i na 1. katu su uređeni dvosobni stanovi s terasama, svaki veličine po 79,70m<sup>2</sup> . Suteran i visoko prizemlje su izgrađeni 1950.g. Stan u visokom prizemlju je djelomično obnovljen, a stan na 1. katu s potkrovljem i krovom su novoizgrađeni i uređeni 2006.g. Svaki stan ima odvojeni ulaz u praktično uređeno predsoblje, kuhinju, i po 2 spavaće sobe. Stan u prizemlju ima 1 kupaonu, a na katu su 2 kupaone. U stanovima su ugodni dnevni boravci s terasama i posebno razvedeno plinsko etažno centralno grijanje. Okrenutost kuće na jug, istok i zapad omogućava obilje prirodnog svjetla cijelog dana. Visoko prizemlje je u najmu koji se može produžiti, ili ga zajedno sa suteranom preurediti u poslovni prostor. U dvorištu je garaža i mogućnost parkiranja još 2 automobila. Vrtna kuća od 50m<sup>2</sup> s izgrađenim roštiljem, pušnicom, pomoćnim prostorom, raslinjem i zelenilom u dvorištu i posebnom sjenicom omogućava užitak obiteljskog i prijateljskog okupljanja. Pozicija ovog zemljišta daje mogućnost i za kvalitetnu investiciju, izgradnju stambeno-poslovne zgrade. ID KOD AGENCIJE: ZG70726

## Informações adicionais para contato

Número de referência 570423

interno:

Agency ref id: ZG70726