

SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan, Zagreb, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Apelido: Maloča
Nome da empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Sobre nós: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SARAS centar, Trnje - izvrsstan 3s stan
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	94 m ²
Andar:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	20.02.2024

Orientation

Orientação:	Leste, Ocidente
-------------	-----------------

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Área da cidade:	Trnje
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado
Eficiência energética:	A+



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Agência Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi 3 soban stan u popularnom kompleksu SARAS građenom 2023.g. koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc-om, te zasebni wc sa tuš kabinom, što ukupno čini 78,80m². Stan se sastoji i od 2 loggie, logga 1 površine 8,31m² sa pogledom na Nacionalnu sveučilišnu knjižnicu te prekrasne fontane te logga 2 površine 4,12m² pogled na trg Saras centra. Stanu pripada i spremište u zgradi 2,14m², te garažno parkirno mjesto 15,50m². Video portafon, električne rolete, alarmni sustav. Stan je orijentiran istok-zapad. Fantastična izolacija i energetska učinkovitost A++ . Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Šifra objekta: iro-802 Energetska klasa: A+

Informações adicionais para contato

Número de referência 570442
interno:
Agency ref id: iro-802
Telefone de contato: +385 (91) 988-9576