

## VODICE, namješten višetažni stan, centar, pogled na more, 3 spavaće sobe, Vodice, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: VODICE, namješten višetažni stan, centar, pogled na more, 3 spavaće sobe  
Tipo de Negócio: Venda

Área M2:	128 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	8 m <sup>2</sup>
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

## Condição

Data Construção:	2005
------------------	------



## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Descrição

Informação Adicional:	<p>VODICE - Na prodaju namješten višetažni stan s pogledom na more, nalazi se u samom centru Vodica! Stan je smješten u strogom centru Vodica, udaljen samo 50 m od gradske rive. Ova nevjerojatna lokacija čini ga izvrsnom investicijom u mnogo različitih aspekata. Bilo da razmišljate o turističkom najmu, potrebi za odmorom ili životu tijekom cijele godine, ova nekretnina ima veliki potencijal. Ukupna stambena površina iznosi 128 m<sup>2</sup>, tlocrtne površine 32 m<sup>2</sup> po etaži i sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Prizemlje se sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje s blagovaonicom i WC-a/praoalice, unutarnje stubište vodi na 1. kat koje se sastoji od komforne spavaće sobe i kupaonice. Na 2. katu nalazi se komforna spavaća soba s kupaonicom, dok se u visokom potkrovlju smjestila spavaća soba koja ima pogled na more, te terasa površine 8,50 m<sup>2</sup> s koje se pruža pogled na more i otočje. Stan je kompletno novo izgrađen 2005. godine. Asfaltirani pristup i priključak na gradsku kanalizaciju. Parking je na javnoj površini. Prodaje se namješten i useljiv je odmah! Vlasnička dokumentacija uredna. Cijena iznosi 260.000 € Za više informacija i dogovor o</p>
-----------------------	---

razgledavanju kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE:  
A-462-C

## Informações adicionais para contato

Número de referência 570701

interno:

Agency ref id: A-462-C