

Loborika, prizemnica sa garažom i centralnim grijanjem !, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Loborika, prizemnica sa garažom i centralnim grijanjem !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	131 m ²
Área de Terreno:	1002 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	354,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Peritem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**



Estacionamento

Garagem: **naí**

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se lijepo uređena prizemnica na mirnoj lokaciji u okolici Lobarike. Stambena površina je 131m² ,izgrađena je 2004 godine a sastoji se od hodnika, zasebnog wc-a,dvije ostave, dnevnog dijela sa blagavaonicom te izlazom na natkrivenu terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice.Uz kuću je smještena garaža i spremište koji su međusobno povezani sa objektom. Kuća ima PVC stolariju, centralno grijanje na plin te klima uređaj. Lijepo uređena okućnica od 1002m² nudi pregršt mogućnosti ima dovoljno mjesta za parking na popoločanom dijelu a i mjesta za izgradnju bazena ukoliko budući kupac želi. Idealna za obiteljski život ili ljetni turizam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0711

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **571065**
Agency ref id: **IST-0711**
Telefone de contato: **0913314002**