

## Poreč, okolica, fantastičan dvoetažni stan u prizemlju!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, fantastičan dvoetažni stan u prizemlju!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 52 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 179,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2012

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, dvoetažni stan u prizemlju sa okućnicom! U predgrađu grada Poreča na samo 5 km udaljenosti od centra prodaje se ovaj fantastičan stan potpuno namješten. Ukupna veličina iznosi 52 m2 te se sastoj od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaone, drvenim stubištem dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i jedan wc. Postoje dva ulaza za u stan, jedan preko terase koja je u vlasništvu stana, a drugi ulaz kroz glavni ulaz za u zgradu. Dvorište je lijepo ograđeno i uređeno te ima ukupno 85 m2. Grijanje stana je planirano putem inverter klime uređaja u prizemlju gdje se nalazi kuhinja i dnevni boravak i na katu u spavaćoj sobi, dok po cijelome stanu su provučene cijevi za podno grijanje koje je moguće dodatno spojiti. Ispred stana se nalazi jedno parkirno mjesto. Mjesto je mirno i tiho, prve plaže se nalaze na samo 2 km udaljenosti. Zbog svoje lokacije ovaj je stan idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-578

## Informações adicionais para contato

Número de referência 571113

interno:

Agency ref id: 1031-578

Telefone de contato: +38552210824