

Klenovica - Stan u 1.redu sa okućnicom 250m2, Novi Vinodolski, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	Klenovica - Stan u 1.redu sa okućnicom 250m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	83 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	4 m ²
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	23.02.2024

Condição

Data Construção:	1996
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Peritem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Otkrijte savršenstvo života uz more u ovom izvanrednom stanu smještenom u 1.redu do mora sa okućnicom od cca 250m², u prekrasnom mjestu Klenovica, koja je dio grasa Novog Vinodolskog. Izdvajamo ovaj stan kao jedinstvenu priliku zahvaljujući njegovoj prostranoj okućnici od impresivnih 250m², pružajući neviđeni prostor za opuštanje, igru i uživanje na otvorenom, neposredno uz samo more. Ovaj prostrani stan od 83,88 m² nudi više od običnog životnog prostora jer se sastoji od 3 udobne spavaće sobe, smočnice, prostranog dnevnog boravka s otvorenim planom kuhinje s blagovaonicom, te kupaonice koja je opremljena i kadom i tušem, uz dodatni WC, osiguravajući komfor za sve ukućane i goste. Ono što ovaj stan čini zaista posebnim jest njegova okućnica od 250m², rijetkost koja se ne nalazi često u ponudi obalnih nekretnina. Ova prostrana zelena površina nudi neograničene mogućnosti za personalizaciju i pretvaranje u vaš osobni raj na otvorenom - bilo da je riječ o stvaranju raskošnog vrta, izgradnji bazena ili uređenju vanjskog prostora za zabavu i igru. Stan je opremljen svim potrebnim stvarima za udoban život, uključujući kompletan namještaj, kućanske aparate, klima uređaj i centralno grijanje, što osigurava ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Dodatna pogodnost ove nekretnine je i parkirno mjesto, koje dodatno doprinosi bezbrižnosti kod parkiranja vašeg automobila. Smješten samo nekoliko 60m pješice do plaže i 450m kratke šetnje do srca mjesta Klenovice, ovaj stan nudi savršenu ravnotežu između mirnog života uz more i lakoće pristupa lokalnim sadržajima, uključujući trgovine, šetnice, kafiće i restorane. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog doma s okućnicom od 250m², koja vam pruža ne samo prostor za život, već i prostor za uivanje. ID KOD AGENCIJE: 820

Informações adicionais para contato

Número de referência 571325
interno:
Agency ref id: 820