

Umag, okolica, kuća s bazenom, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Umag, okolica, kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	143 m ²
Área de Terreno:	676 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	23.02.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética:	Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag, okolica, Kuća s bazenom Na izuzetno atraktivnoj lokaciji u blizini grada Umaga smještena je ova predivna prizemnica koja će vas očarati svojom prostranom okućnicom, bazenom, ljetnom terasom te parkiralištem za tri vozila. Ova kuća nudi ukupno četiri spavaće sobe, od kojih su dvije smještene u prizemlju, dok se preostale dvije nalaze na katu. Uz to, tu su i dnevni boravak te tri kupaonice, od kojih su dvije smještene u prizemlju, a jedna na katu. Kuhinja je potpuno opremljena, a uz nju se nalazi i natkrivena terasa s roštiljem na drva, idealna za uživanje u pripremi ukusnih obroka na otvorenom. Osim praktičnosti, ova kuća nudi i estetski užitak. Kompletan interijer i eksterijer su pažljivo uređeni i umjetnički dekorirani od strane raznih umjetnika i dizajnera, što stvara jedinstvenu atmosferu u kojoj se osjećate kao kod kuće. Okoliš kuće je također impresivan, s uređenim prostorom od cca. 700m². Ovdje se nalazi bazen, zasebno natkriveni i osvijetljeni jacuzzi te razni sadržaji za opuštanje i rekreaciju, uključujući minigolf i foot-pool. Sve je pažljivo smješteno kako bi vam omogućilo uživanje u hrani i piću na terasama okruženim prekrasnim agronomskim biljkama. Ova predivna kuća udaljena je svega 3.5 km od mora, što je čini savršenim izborom za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a opet imati lako dostupnost obali i plažama. Šifra objekta: DI-177 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za

kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 571335
Agency ref id: DI-177
Telefone de contato: +385 (91) 268-2467