

## Prodaja malog adaptiranog stana na Krnjevu 1SKL 28.27 M2, Rijeka. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja malog adaptiranog stana na Krnjevu 1SKL 28.27 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	28 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	4
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	133,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2016



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Krnjevo  
Poštanski broj: 51000

## Permitem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: KRNJEVO 1SKL 28.27 M2 Prodajemo na Krnjevu u mirnoj ulici na trećem katu stambene zgrade s novom termo fasadom stan površine 28.27 m2 koji se sastoji od hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom, sobe te pripadajuće drvarnice u prizemlju zgrade. Stan se nalazi u mirnoj ulici s malo prometa. Zbog svoje kompletno južne orijentacije, nove fasade te položaja unutar same zgrade stan je vrlo topao i sunčan. Iz svih prostorija stana se vidi more. U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica linije 6, trgovina, pošta, banka, Dom zdravlja, ZTC te brojni drugi sadržaji pa je interesantna nekretnina kako za život tako i kao investicija jer su nedaleko i brojni fakulteti. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11071

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 571340  
Agency ref id: 11071