

## Labin, obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, obiteljska kuća na odličnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 812 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 1  
Preço: 269,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1994.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Labin, prodajemo obiteljsku kuću na odličnoj lokaciji blizu svih potrebnih sadržaja za stalan život. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja, smještena je na prostranoj okućnici od 812 m<sup>2</sup>. U suterenu površine 30 m<sup>2</sup> nalaze se garaža i konoba dok se prizemlje prostire na 120 m<sup>2</sup> a obuhvaća tri spavaće sobe, kupaonicu, toalet, garderobu, potpuno opremljenu kuhinju sa ostavom te dnevni boravak sa blagovaonicom i izlazom na terasu na stražnjem dijelu dvorišta. U dnevnom prostoru nalazi se peć na drva a postavljeni su i mramorni grijači u svim sobama. Okućnica osigurava dovoljno prostora za dodatne sadržaje poput dječjeg igrališta ili pak bazena sa sunčalištem. Lokacija nekretnine izuzetno je pogodna za obiteljski život nadomak svih potrebnih sadržaja a opet u mirnom susjedstvu, izvan gradskih gužvi. ID KOD AGENCIJE: 2003-650

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 571354  
Agency ref id: 2003-650