

## Dvosobni stan, Pula, Istra, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Capital Invest  
Email: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nome: Capital  
Apelido: Invest  
Nome da empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Sobre nós: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Dvosobni stan, Pula, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 80 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 207,500.00 €

Anúnciado: 23.02.2024

## Condição

Data Construção: 1980  
Última renovação: 2021

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Šijana  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kvalitetan stan u prizemlju višestambene zgrade površine 81 m2 u naselju Šijana u Puli. Stan se nalazi u manjoj zgradi na mirnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, ostave, zasebnog wc-a i velike terase sa izlazom na vrt koji pripada stanu i može se slobodno koristiti . U suterenu zgrade stanu pripada i vlastita ostava. Stan je adaptiran 2021. godine, kada je postavljena nova kvalitetna stolarija na prozore i balkonska vrata. Stan se prodaje kompletno namješten. Stan se grije i hladi klima uređajem i norveškim radijatorima. U neposrednoj blizini se nalazi javni prijevoz, trgovine i parkovi za djecu, što ga čini vrlo pogodnim za obiteljski život. Javni besplatni parking se nalazi ispred zgrade. Za virtualni obilazak stana posjetite našu web stranicu [capitalinvest.hr](https://capitalinvest.hr) ID KOD AGENCIJE: 325

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 571488  
Agency ref id: 325  
Telefone de contato: +385997327852