

## Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo, Novo Sarajevo, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Nome:	Agencija
Apelido:	Imovina
Nome da empresa:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Código Postal:	71000
Endereço:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Sobre nós:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Andar:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Elevador:	naí
Anúnciado:	23.02.2024

#### Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Kanton Sarajevo
Província:	
Cidade:	Novo Sarajevo

#### Permitem

Certificado de	naí
----------------	-----

propriedade:



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kancelarijski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta Prodaje se lijep kancelarijski poslovni prostor površine od 58,57m2 na petom spratu Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. Prostor se sastoji iz dvije prostorije koje su međusobno povezane. Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene. Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100582

## Informações adicionais para contato

Número de referência 571548

interno:

Agency ref id: 100582