

Prodaje se kuća u širem centru Premanture, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
 Nome: Estate
 Apelido: Istra
 Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.estateistra.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Código Postal: 52100
 Endereço: Šijanska, 1/D
 Mobile: 00385914976328
 Phone: 00385912219218
 Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
 I PREGLEDAVAMO SVAKU
 NEKRETNOST. Sve nekretnosti
 osobno su provjerene, sa
 pažnjom izabrane i
 fotografirane kako bismo
 osigurali odgovarajući standard,
 točne podatke, kao i precizne i
 ažurne opise. Suradujući
 izravno s vlasnicima
 nekretnosti, pružamo najbolju
 uslugu i najvišu vrijednost
 našim klijentima.**

**SPECIJALISTI SMO ZA
 NEKRETNOSTI U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
 mi pružamo lokalne
 informacije, i to iz prve ruke.
 Bilo da tražite nekretnost, ili je
 želite prodati, iznajmiti, obratite
 nam se – jako dobro poznajemo
 područje Iste u kojoj cijeli život
 živimo i upoznati smo sa svime
 što se nudi i traži u Istri.
 Ukoliko nemamo u ponudi
 nekretnost kakvu tražite, mi
 ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
 POČETKA DO KRAJA
 KUPOPRODAJE ILI NAJMA
 NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu
 službu koja za naše klijente
 obavlja sve poslove vezane uz
 knjižno imovinske provjere
 nekretnosti, izrade svih pravnih
 akata do predaje potrebnih
 dokumenata na razrez poreza i
 uknjižbu vlasništva na

Reg No.:

kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaje se kuća u širem centru Premanture
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	442 m ²
Área de Terreno:	313 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	7
Preço:	1,270,000.00 €
Anúnciado:	15.07.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
-------------------	--------------

Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća u širem centru Premanture Samo 150 m od centra s pogledom na more Kuća se sastoji od četiri stambene jedinice koje imaju ukupno devet spavaćih soba i sedam kupaoonica. S drugog kata i krovne terase se pruža prekrasan pogled na more i Premanturu. Očuvana je i održavana, a potrebno je djelomično renoviranje za potpunu udobnost. Postoji mogućnost kupnje samo dodatnog
-----------------------	--

prizemnog samostojećeg objekta površine 52 m2 na zemljištu površine 146 m2 po cijeni od 208 000 EUR. Kuća se nalazi samo 150 m od centra mjesta gdje su ugostiteljski objekti i trgovine koji rade cijelu godinu, a ljeti sve vrvi raznim sadržajima budući da je Premantura jako posjećeno mjesto. Ako ste prepoznali potencijal ove kuće na ovako poželjnoj destinaciji , javite nam se.

Informações adicionais para contato

Número de referência 571593
interno:
Agency ref id: 402
Telefone de contato: +385 91 178 0844