

## ZADAR, VRSI - Oaza mira i elegancije: Kamena kuća s bazenom u Vrsima, blizu Zadra!, Vrsi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | ZADAR, VRSI - Oaza mira i elegancije: Kamena kuća s bazenom u Vrsima, blizu Zadra! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | destacado  |
| Área M2:         | 165 m <sup>2</sup>   |
| Área de Terreno: | 394 m <sup>2</sup>   |
| Quartos:         | 5  |
| Casas de Banho:  | 3  |
| Preço:           | 600,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 12.10.2024   |

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Vrsi



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

### Descrição

Informação Adicional: ZADAR, VRSI - Oaza mira i elegancije: Kamena kuća s bazenom u Vrsima, blizu Zadra! Pozivamo vas da otkrijete ocharavajući komad raja pored Zadra - kamenu kuću s bazenom smještenu u idiličnom Vrsima. Savršeno spojena tradicija i suvremeni luksuz, ova nekretnina pruža vam priliku da uživete u životu pod mediteranskim suncem s izobiljem prostora, elegancije i udobnosti. Kuća, površine 165m2, nudi vam prostrane unutarnje prostorije koje se stapaju s vanjskim prostorom kroz prepoznatljive kamene zidove i tradicionalnu arhitekturu. Svaka od 4 sobe u kući odiše šarmom i karakterom, pružajući udobnost i intimnost vašem domu. 4 kupaonice također nude komfor vama ali i vašim gostima. No, pravi dragulj je bazen - oaza osvježenja i opuštanja koja vas poziva da se prepustite užicima mediteranskog načina života. Lokacija je nevjerovatna; Vrsi su smješteni

nedaleko od Zadra, grada bogate povijesti i kulture. Ovo područje obiluje znamenitostima koje datiraju iz antičkih vremena, pružajući vam priliku za istraživanje bogate prošlosti dok uživate u suvremenim užicima obližnjih plaža i restorana. Udaljenost od mora od 1700 metara osigurava mir i tišinu, dok vam istovremeno omogućuje lagan pristup prekrasnim plažama i čarobnim zalascima sunca nad Jadranskim morem. Mediteranska klima ovdje je blaga i ugodna, s toplim ljetima i blagim zimama, pružajući vam priliku za uživanje u otvorenom prostoru tijekom cijele godine. Ova kamena kuća nije samo dom, već i investicijska prilika. S bogatim turističkim potencijalom, možete je pretvoriti u luksuznu turističku vilu i osigurati stabilan prihod kroz turistički najam. Ova nekretnina nudi vam ne samo dom, već i priliku za investiranje u vašu budućnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove prekrasne kamene kuće u srcu mediteranskog raja. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i zakazali osobni obilazak! Završetak izgradnje svibanj, 2024. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28016

## Informações adicionais para contato

Número de referência      571776  
interno:  
Agency ref id:            28016  
Telefone de contato:      +385 98 979 1602