

ISTRA, BUJE - Samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BUJE - Samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	90 m ²
Área de Terreno:	601 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	298,000.00 €
Anúnciado:	12.10.2024

Condição

Data Construção:	2005
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, BUJE - Samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na
-----------------------	---

vrhu brežuljka s kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. Nedaleko Buja, u okruženju obiteljskih kuća na prodaju je samostojeća prizemnica površine 90 m². Objekt se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, dodatnog toaleta, spavaće sobe, ostave te verande. U podrumu kuće smjestila se ljetna kuhinja, kotlovnica, ostava te rezervoar za naftu zapremnine 1000 L. Grijanje je centralno na naftu, a osim toga postoji mogućnost grijanja na drva te na 2 klima uređaja. Objekt ima termo fasadu debljine 5 cm te dodatnih 8 cm stiropora. Površina zemljišta je površine 601 m², a osim kuće na njemu su smješteni nadstrešnica s vanjskim toaletom i tušem te vrtna kućica. U potpunosti ograđena okućnica lijepo je uređena i redovito održavana, zasađena ukrasnim biljem i maslinama. Idealna nekretnina za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27844

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 571788
Agency ref id: 27844
Telefone de contato: +385 95 531 6939