

## Pula, kuća sa bazenom, blizina mora, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Apelido: Orović  
Nome da empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@artstore.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pula, kuća sa bazenom, blizina mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 499,000.00 €  
Anúnciado: 27.05.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Última renovação: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Licença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prelijepa kuća u rezidencijalnom dijelu grada Pule, nedaleko od mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici. Kuća je veličine 90 m2. Sastoji se od "open space" dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaonice, te jedne spavaće sobe u prizemlju. Na katu su dvije spavaće sobe i kupaonica. Također joj pripada i privatna terasa na kojoj se nalazi bazen, ležaljke, stol sa stolicama i mala vanjska kuhinja sa roštiljem. Kuća se prodaje namještena. Naglašavamo da se kuća nalazi u ograđenom kompleksu što znači da je vrlo sigurna za stanovanje ili turističko iznajmljivanje. Zaista vrijedno pogledati. Pula je najveći grad Istre i raširila se na sedam brežuljaka. Gradske četvrti Pule: Arena, Busoler, Gregovica, Kaštanjer, Monte Zaro, Monvidal, Valmade, Nova Veruda, Stari grad, Stoja, Sveti Polikarp – Sisplac, Šijana, Štinjan, Valdebek, Veli Vrh, Veruda i Vidikovac. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 457

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 572295  
Agency ref id: 457